



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
као урбанистичко архитектонска разрада локације
за изградњу вишепородичног стамбеног објекта
улаз 1-По+П+3+Пс, улаз 2-По+П+3
на кат.парц.бр.3630 и 3632 К.О.Панчево
ул. Карађорђева бр.42 Панчево

Ситуационо решење саобраћајних површина
са партерним и пејзажним уређењем
регулацијом и нивелацијом

ЛЕГЕНДА

- | | |
|--|---|
| | граница обухвата Урбанистичког пројекта |
| | граница парцела за које се ради Урбанистички пројекат |
| | регулациона линија |
| | грађевинске линије објекта |
| | тачке обухвата Урбанистичког пројекта |
| | граничне тачке парцела за које се ради Урбанистички пројекат |
| | осовинске тачке саобраћајног прикључка |
| | катастарски број парцела за које се ради Урбанистички пројекат |
| | планирани вишепородични стамбени објекат |
| | улаз 1 - спратност По+П+3+Пс |
| | улаз 2 - спратност По+П+3 |
| | колске саобраћајне површине -растер плоче(са зеленилом) |
| | колске саобраћајне површине |
| | пешачке саобраћајне површине -поплочано |
| | паркинг простор у гаражи објекта-укупно 27 паркинг места |
| | -гаража 1: 20п.м.од тога 2 п.м. за инвалиде,1 једнострука (за 2 аутомоб.) и 2 двоструке клацкалице (за по 4 аутомоб.) |
| | -гаража 2: 7п.м.од тога .1 једнострука (за 2 аутомоб.) и 1 двострука клацкалица (за по 4 аутомоб.) |
| | планирани саобраћајни прикључак |
| | службеност пролаза преко парцеле топ.бр.3630 -површине П=110м2 |
| | зелене површине - у директном контакту са тлом |
| | пешачки улаз у парцелу |
| | колски улаз у парцелу |
| | улаз у објекат |
| | планирано 5 контејнера запремине V=1100л -комунални отпад испод тротоара |
| | коте објекта |
| | коте саобраћаја |
| | коте службености пролаза |

